



## Beschreibung

### Einbau einer Luftwärmepumpe / Klimaanlage für die Konditionierung von Gebäuden

Für jede beantragte Anlage ist dem Antrag ein eigenes Formular beizulegen.

Die Bestätigung über die Einhaltung der Schallimmissionen hat für die Summe aller Anlagen zu erfolgen.

Anlagen-Adresse:

☒ Zutreffendes bitte ankreuzen

☐ Luftwärmepumpe

☐ Klimaanlage

☐ Baubewilligungsverfahren gemäß § 9 Abs 1 BauPolG 1997

☐ Mitteilungsverfahren gemäß § 3a BauPolG 1997

Flächenwidmung lt. Salzburger Raumordnungsgesetz 2009: .....

Lage der Außeneinheit:

☐ freistehend, nicht mit der Fassade verbunden

☐ am Dach des Gebäudes

☐ an der Fassade des Gebäudes montiert

☐ im Gebäude

Planungsenergieausweis Zeus-Nr. (sofern gemäß § 17a BauPolG erforderlich):

Markenname, Typenbezeichnung, Hersteller.....

Heizleistung:..... kW (☐ A7/W55, ☐ A7/W35, ☐ .....

Kälteleistung: ..... kW (☐ nominal, ☐ laut Energielabel, ☐ .....

Kältemitteltyp:.....

Kältemittelmenge in kg:.....

**maximaler Schallleistungspegel** Tag ...../Abend ...../Nacht ..... in dB(A)

hier ist der maximale Schalleistungspegel anzugeben, der unabhängig vom Abstand direkt von der Anlage ausgeht und nicht der Schalldruckpegel, der in einem bestimmten Abstand von der Anlage wirkt.

Tag: 06:00 Uhr bis 19:00 Uhr, Abend: 19:00 Uhr bis 22:00 Uhr, Nacht: 22:00 Uhr bis 06:00

Tonhaltigkeit: ☐ ja ☐ nein

Nachtmodus aktiviert: ☐ ja ☐ nein

Zusätzliche schallmindernde Maßnahmen laut techn. Beschreibung: ☐ ja ☐ nein

weitere Wärmepumpen/Klimaanlagen vorhanden/in Planung: ☐ ja ☐ nein

**Bei Situierung im Gebäude** ist die technische Einrichtung planlich darzustellen, bei **Situierung am Gebäude** (Fassade/Dach) bzw bei **freistehender Aufstellung** ist die Lage im Lageplan 1:500 mitsamt Darstellung der maßgeblichen Abstände zu den Nachbargrundgrenzen einzutragen. Schallmindernde Maßnahmen sind zu beschreiben und gegebenenfalls planlich darzustellen.

Es wird gegenüber der Baubehörde bestätigt, dass

bei **Luftwärmepumpen** im **Mitteilungsverfahren**

- ☐ die gemäß § 3a Abs 2 Baupolizeigesetz 1997 höchstzulässigen A-bewerteten Schallpegel (40 dB bei Tag und 33 dB bei Nacht bzw 30 dB bei Nacht für Flächenwidmung Reines Wohngebiet) durch die gegenständlich beantragte Luftwärmepumpe im Mitteilungsverfahren an den nachbarlichen Grundstücksgrenzen nicht überschritten werden.

bei **Luftwärmepumpen** im **Baubewilligungsverfahren** sowie  
bei **Klimaanlagen** im **Mitteilungsverfahren** und im **Baubewilligungsverfahren**

- ☐ die gemäß Anlage 1 Teil D S.BTV 2025 zur gegenständlichen Flächenwidmung zuordenbaren höchstzulässigen A-bewerteten Schallpegel durch gegenständlich beantragte Luftwärmepumpe im Baubewilligungsverfahren bzw Klimaanlage im Mitteilungs- oder im Baubewilligungsverfahren an den nachbarlichen Grundstücksgrenzen nicht überschritten werden:

| Baulandkategorie |                                                                                                                                         | Tag   | Abend | Nacht |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|
| 1                | Reines Wohngebiet (RW), Sonderflächen für Krankenhäuser, Kuranstalten und ähnliche Einrichtungen (SF)                                   | 40 dB | 35 dB | 33 dB |
| 2                | Erweitertes Wohngebiet (EW), Gebiete für den förderbaren Wohnbau (FW), Dorfgebiete (DG), ländliche Kerngebiete und Zweitwohnungsgebiete | 45 dB | 40 dB | 35 dB |
| 3                | alle anderen Baulandkategorien                                                                                                          | 50 dB | 45 dB | 40 dB |

bei **Klimaanlagen und Luftwärmepumpen...**

- ☐ ... **in ruhiger Lage** (zB in Innenhöfen, an schall- und verkehrsabgewandten Nachbargrundstücksgrenzen, an schallabgewandten Gebäudeteilen) die höchstzulässigen A-bewerteten Schallpegel von 40 dB am Tag, 35 dB am Abend und 33 dB in der Nacht durch die gegenständlich beantragte Anlage an den nachbarlichen Grundstücksgrenzen nicht überschritten werden.

- ☐ diese Anlage dem oben angeführten (Planungs-)Energieausweis zugrunde liegt.

- ☒ die ÖNORM EN 378 eingehalten wird.

- ☒ die Anlage entsprechend den Herstellervorschriften aufgestellt wird.

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift des Verfassers der Unterlagen

**Hinweise:**

Das gegenständliche baubehördliche Verfahren ersetzt nicht allfällig erforderliche zivilrechtliche Abklärungen oder Zustimmungen.